

Programme de la Formation

GESTION ET CONDUITE DE CHANTIER

2 jours soit 14 heures de formation

CONTEXTE GÉNÉRAL

La conception terminée, place à la réalisation. La bonne gestion et conduite du chantier est primordiale pour l'aboutissement du projet. L'architecte doit être armé pour assumer son rôle de responsable du projet et le mener à bien conformément à la conception. Il doit avoir les compétences techniques, administratives et doit savoir manager tous les intervenants de l'acte de construire. Un chantier mal géré aurait des conséquences sur le respect des délais, sur la qualité de la réalisation et sur la crédibilité auprès des maîtres d'ouvrages et entreprises.

Cette formation vous permettra d'approfondir vos connaissances sur les procédures et le déroulé des phases de chantier, applicables en marchés publics et sur tout type d'ouvrage petit ou grand. Les méthodes enseignées représenteront un gain de temps pour le suivi du chantier qui peut vite devenir chronophage et conflictuel.

Basée sur des exemples concrets et actuels, la formation traite de l'ensemble des problématiques de chantier tant au niveau du management qu'au niveau des méthodes et de l'administratif et de la gestion d'une agence et vous donne les outils pour mener à bien vos futures opérations.

Le formateur **Philippe CLECH**, directeur Technique et Administratif, agence EKUM, et enseignant vacataire HMONP à l'ENSAB, s'appuie sur de nombreux cas pratiques et exercices.

Approfondir cette thématique avec les formations :

- [OPC \(Ordonnancement – Pilotage – Coordination\)](#)
- [La Gestion Comptable Et Financière Du Chantier](#)
- [CONDUITE DE RÉUNION ET GESTION DES CONFLITS : Agence, Chantier Et Autres Réunions Maitrise D'oeuvre](#)

PUBLIC CIBLE

Architectes, Collaborateurs d'architectes (Chefs de projets, Chargés de projets études et/ou travaux, responsables travaux) ; Ingénieurs et techniciens en bureau d'études maîtrise d'œuvre chargés du suivi des travaux ; chargés d'opérations ou de suivi des travaux maîtrise d'ouvrage.

PRÉREQUIS

Formation adaptée aux personnes qui veulent se conforter dans leurs pratiques, même déjà expérimentés en suivis de chantier.

MODALITÉS DE SUIVI ET D'APPRÉCIATION

Avant le début de la formation, les prérequis pour participer à l'action seront vérifiés à partir des renseignements demandés sur la fiche d'inscription. Il peut également vous être demandé de compléter un questionnaire de positionnement, afin de permettre au formateur d'affiner sa présentation en fonction de vos attentes.

Au début de la session, un « tour de table » initial permettra d'évaluer le niveau de connaissance des stagiaires et d'identifier les besoins sur la thématique de formation. Puis, des évaluations intermédiaires, sous formes d'exercices et QCM, sont régulièrement organisées afin de mesurer la progression des acquisitions.

Enfin, à l'issue de la session, un questionnaire d'évaluation vous sera transmis par mail. Nous vous remercions de prendre le temps de le remplir car sa réponse conditionne l'envoi des attestations de formation.

MODALITÉS DE SANCTION

Établissement d'une attestation de stage

Module
GESTION ET CONDUITE DE CHANTIER

2 jours soit 14 heures de formation

Modalité d'apprentissages :

OBJECTIF(S) PÉDAGOGIQUE(S)

- Approfondir les différentes étapes d'un chantier depuis la préparation jusqu'au parfait achèvement
- Appréhender les différents intervenants, leurs missions et les interfaces entre eux nécessaire au bon déroulement d'un chantier
- Acquérir une méthode de travail et des outils destinés à optimiser son temps tout en garantissant la bonne exécution des missions confiées
- Approfondir les contraintes administratives, réglementaires, contractuelles et légales
- Partager des expériences entre stagiaires / formateur

FORMATEUR(S)

CLECH Philippe - Directeur agence Ekum Architectes

OUTILS PÉDAGOGIQUES

Le support de cours et les différents documents pédagogiques seront transmis via un lien à télécharger à l'issue de la formation.

PROGRAMME

1. Présentation du stage et introduction

- Lister les intervenants rencontrés en phase de chantier et leurs prérogatives.

2. Les différents éléments de mission VISA / EXE / DET / AOR / OPC / GPA

- Exemples de contrats, comment et jusqu'où les appliquer.

3. Développement des éléments de mission suivi de chantier maîtrise d'œuvre à partir de cas concrets

- Choix des entreprises,
- Réunion de démarrage des travaux : comment l'organiser, comment animer une réunion,
- Réunion de chantier hebdomadaire, comment l'organiser,
- Modèles et rédaction de comptes rendus de chantier,
- Phasage de travaux et planification des travaux,
- L'organisation des installations de chantier,
- Réunion Maitrise d'œuvre / maîtrise d'ouvrage,
- VISAS, liste des documents à remettre par les entreprises, Modèles et rédaction des visas,
- Réunion de synthèse technique, quand et comment l'animer,
- Les phases importantes et critiques du déroulement de chantier,
- La réalisation de témoins,
- L'étude des coloris et la polychromie à diffuser aux intervenants,
- L'accessibilité,
- La gestion de la perméabilité à l'air,
- Les rapports du contrôleur technique,
- Le passage (éventuel) de la commission de sécurité,
- La réception des travaux, les levées de réserves,
- La période de Garantie de Parfait Achèvement.

4. L'administratif

- Les marchés,
- Les ordres de service, modèles et rédaction,

- Les états d'acomptes, modèles, DGD Modèles,
- Les devis de travaux modificatifs, comment les gérer, le bilan financier de l'opération,
- Les avenants, modèles,
- Les courriers et mises en demeures, comment les rédiger,
- L'application de pénalités,
- Contrôle, et remise des DOE, formations techniques pour les utilisateurs,
- Les procès-verbaux de réception des travaux, levées de réserves,
- Les fiches d'intervention en garantie de parfait achèvement, la prolongation du délai de la GPA.

5. Outils et logiciels

- Gestion des emails, des dossiers et contacts,
- Utilisation de Project pour l'établissement des plannings et le suivis de l'avancement,
- Utilisation des Tablettes Archipad pour les OPR (éventuellement pour rapports de visites),
- Utilisation de Autocad et Revit en chantier.