

Programme de la Formation

# DÉMARCHE DES ARCHITECTES ENVERS LES PARTICULIERS - TECHNIQUE : Concevoir – Détailler – Métrer - Chiffrer

2 jours soit 14 heures de formation

## CONTEXTE GÉNÉRAL

Le métier d'architecte nécessite un long apprentissage, sur bien des domaines différents.

Si la formation initiale consacre légitimement l'essentiel du temps des études à l'élaboration du projet d'architecture, les connaissances techniques d'une construction se révèlent être incomplètement apprises par les architectes.

Lors d'opérations avec des Particuliers, telle qu'une maison individuelle, l'architecte se trouve seul maître d'œuvre face à des artisans dont les niveaux de connaissance technique sont très inégaux.

Les participants, maître d'ouvrage compris, comptent alors sur l'architecte pour être le sachant sur lequel tous peuvent compter.

La conception, les détails techniques, le métré, le chiffrage seront faits par les participants pendant la formation à partir d'un projet simple mais très varié (neuf et rénovation, structures maçonnerie et bois, toiture pentue, horizontale, etc.).

## PUBLIC CIBLE

Architectes libéraux (à titre individuel ou en société) et leurs collaborateurs.

## MODALITÉS DE SUIVI ET D'APPRÉCIATION

Formation fondée sur des méthodes pédagogiques actives, pour favoriser le lien théorie-pratique par un partage de la formation et de l'expérience du formateur, des études de cas, des exercices et des échanges de pratiques.

Un mémo technique sera remis à chaque participant.

Module

## TECHNIQUE : Concevoir – Détailler – Métrer - Chiffrer

2 jours soit 14 heures de formation

## OBJECTIF(S) PÉDAGOGIQUE(S)

- Concevoir et détailler un projet pour des particuliers,
- Savoir rédiger un CCTP,
- Métrer et chiffrer ouvrages et travaux,
- Programmer les divers travaux.

## FORMATEUR(S)

ESPAGNO Jean-François - Architecte, Membre de l'Association des Architectes d'Aujourd'hui

## PROGRAMME

1<sup>o</sup> jour

### Conception technique : plans de détails et cctp

Les soutènements, les adaptations au sol

La structure béton armé – la structure bois

Les toitures  
Les menuiseries  
Les équipements : plomberie, chauffage, électricité  
Les revêtements

2° jour

**Métre et chiffrage**

Métre des ouvrages étudiés la veille  
Chiffrage des travaux étudiés, avec leurs variantes

**Le chantier**

Etablir un Planning, y compris ses modifications pour adaptation aux aléas du chantier  
Check-list des vérifications impératives que doit faire l'architecte au cours du chantier.