

Programme de la Formation

LA HQE EVOLUE, nouveaux référentiels, nouveaux labels

2 jours soit 14 heures de formation

CONTEXTE GÉNÉRAL

Les systèmes de reconnaissance des démarches environnementales dans la construction évoluent et les Maîtres d'ouvrage exigent de plus en plus souvent une ou plusieurs certifications pour leurs opérations. La démarche HQE telle qu'elle était demandée au début des années 2000, sans certification sur la base d'engagements sur un profil environnemental, sans exigences formelles de preuves sur une performance atteinte, est exigée maintenant avec une certification, à l'instar des pratiques courantes aux Etats Unis et en Europe. Les certifications d'ouvrage ou d'exploitation connaissent un développement exponentiel, les certifications internationales LEED BREEAM DGNB, sont parfois demandées en plus de la certification HQE. etc.

Les certifications d'ouvrages dans le logement de CERQUAL (Habitat et Environnement) sont systématiquement demandées car elles font partie du système d'éco-conditionnalité et offrent des avantages concrets aux bailleurs. 90 % des surfaces de bureaux de plus de 5000 m2 sont certifiés en Ile de France, et de plus en plus souvent en province, les aménageurs de quartiers dits « durables » imposent la certification des bâtiments. La « valeur verte » est un élément essentiel de positionnement dans l'immobilier, en construction comme en exploitation, en neuf comme en réhabilitation.

Les maîtres d'œuvre sont habitués à ces démarches, et intègrent parfois en interne les compétences nécessaires en conception ou bien font équipe avec des spécialistes des approches environnementales.

Cependant, les référentiels évoluent très vite, notamment vers des approches performancielles encore mal connues.

Demain, on ne parlera plus des 14 cibles, que tous les acteurs commençaient à maîtriser.

L'association HQE, qui fêtera bientôt ses 20 ans, prépare un nouveau référentiel « Bâtiment durable ».

Cf. sites de l'association HQE www.assohqe.org

Et www.certivea.fr

Dans le même temps les honoraires des équipes de maîtrise d'œuvre diminuent drastiquement.

Comment acquérir rapidement les connaissances nécessaires pour ce type de demande ? Comment choisir ses partenaires pour monter des équipes ?

Comment éviter les écarts majeurs en audit en préparant en amont le travail de conception ?

OBJECTIF(S) - Voir les objectifs pédagogiques, développés dans chaque module

Connaître la démarche HQETM et ses principales évolutions récentes

PUBLIC CIBLE

Architectes et leurs collaborateurs, programmistes, bureaux d'études techniques, économistes, maîtres d'ouvrages, monteurs d'opérations.

PRÉREQUIS

En préalable le stagiaire devra :

avoir la connaissance des process de conception et de réalisation d'un projet.

MODALITÉS DE SUIVI ET D'APPRÉCIATION

- Questionnaire d'évaluation préformation afin d'affiner l'orientation du déroulement de chaque session
- Evaluation des acquis au moyen d'un cas d'étude
- Evaluation de satisfaction

Module La HQE évolue : nouveau référentiel, nouvelles tendances

2 jours soit 14 heures de formation

OBJECTIF(S) PÉDAGOGIQUE(S)

A l'issue de la formation vous connaîtrez la démarche HQETM et ses principales évolutions récentes : son positionnement par rapport aux autres certifications existantes (LEED, BREEAM, DGNB, etc.), ses applications (des bâtiments aux territoires)

Vous serez en mesure de :

- comprendre et utiliser les référentiels de certification
- connaître les nouveaux indicateurs de la performance environnementale
- choisir vos partenaires pour répondre à une offre exigeant une certification
- identifier le rôle et missions de l'équipe de conception (management, responsabilités, compétences..) face à la maîtrise d'ouvrage
- mener un projet en démarche HQETM en phases conception et réalisation (bases) en évitant les principaux écarts en audit.

FORMATEUR(S)

PERIE Romain - Ingénieur Construction Durable

OUTILS PÉDAGOGIQUES

- Présentation des anciens et nouveaux référentiels de certification et des labels
- Présentations théoriques et de nombreux cas d'étude : opérations certifiées en Aquitaine ou ailleurs,
- Monter une équipe pour être en mesure de répondre à une exigence de certification : compétences, répartition des missions : réponses types
- Les principaux écarts posés en audit et comment les éviter (retours d'audits)
- Les cibles complexes : exemples de tableaux d'évaluation
- Certifications et labels associés : tableaux
- Certifications multiples (HQE, H&E, BREEAM, LEED) : tableaux d'équivalences et différences

Documentation

- PPT de présentation et exemples laissés aux stagiaires
- Bibliographie et liens vers ressources essentielles
- Liste de contacts utiles

PROGRAMME

Jour 1 / matinée

La Certifications HQETM et les autres certifications environnementales

- Historique et géographie des certifications : évolution des demandes
- Champs d'application des certifications : bâtiment, exploitation, aménagement, routes, etc.
- Les acteurs internationaux en présence, les particularités, les points communs, les différences
- La valeur verte des bâtiments
- Les thèmes communs aux certifications LEED BREEAM HQE et leurs indicateurs

Recentrage sur le bâtiment français : nouveaux référentiels, nouveaux labels, nouvelles exigences réglementaires, nouvelles pratiques en cours et à venir

Déjeuner d'échanges

Jour 1 / après-midi

Présentation de l'ancien et du nouveau référentiel HQE :

- Les 14 cibles et le SMO (système de management de l'opération) pour l'ancien référentiel,
- Les 4 engagements et 12 objectifs pour le nouveau référentiel.

Les différences de contenu et de procédure de certification.

Jour 2 / matinée

Applications pratiques sur les thèmes Environnement et Confort-santé (présentation de cas concrets, exemples d'études à analyser)

Déjeuner d'échanges

Jour 2 / après-midi

Applications pratiques sur les thèmes Management et performance économique (présentation de cas concrets, exemples d'outils)
Travail en groupe sur un cas pratique.
Synthèse-discussions