

## Programme de la Formation

# Pathologies des bâtiments modernes et contemporains (des années 50 à nos jours)

2 jours soit 14 heures de formation

14 heures en formation à distance  
2 étapes de validation

## ORGANISATION ET ACCÈS À LA FORMATION

Module	Modalité pédagogique	Dates	Lieux
Pathologies des bâtiments modernes et contemporains (des années 50 à nos jours) - A distance  <u>Étapes à valider</u> : 2  <u>Date de l'évaluation finale</u> : 23 juin 2023	Distanciel synchrone	lundi 19 juin 2023, 09h00 - 12h30	A distance (TLE)
	Distanciel synchrone	mardi 20 juin 2023, 09h00 - 12h30	A distance (TLE)
	Distanciel synchrone	jeudi 22 juin 2023, 09h00 - 12h30	A distance (TLE)
	Distanciel synchrone	vendredi 23 juin 2023, 09h00 - 12h30	A distance (TLE)

## CONTEXTE GÉNÉRAL

Les pathologies du bâtiment sont des problèmes récurrents à l'art de construire depuis des siècles. La transmission des savoirs s'est développée via les manuscrits, les mémoires, les règles de l'Art et finalement, toutes les normes et DTU actuels. Notre métier d'architecte nous confronte à des désordres nécessitant d'en analyser les causes afin de trouver des solutions pertinentes.

Cette formation consiste à passer en revue les principales sources de problèmes pour essayer d'en déterminer la ou les causes en réalisant un diagnostic et proposer une ou des réparations adéquates. Il s'agit donc d'une introduction aux principales pathologies de l'enveloppe du bâtiment construit à partir des années 50 et des aménagements extérieurs.

## OBJECTIF(S) - Voir les objectifs pédagogiques, développés dans chaque module

- Identifier les principaux désordres pouvant avoir un impact sur l'enveloppe du bâtiment
- Détecter les causes, les gravités et les conséquences de ces désordres
- Proposer des solutions adaptées

## PRISE EN CHARGE

Comment financer sa formation ?

Les formations ilot formation peuvent bénéficier d'une prise en charge par les fonds de formation.

Vous êtes **salariés d'agence libérale**, OPCOEP ([www.opcoep.fr](http://www.opcoep.fr)) intervient dans vos demandes de formation dans le cadre du Plan de formation validé par votre employeur

Vous êtes **architecte Libéral**, le FIF PL ([www.fifpl.fr](http://www.fifpl.fr)) prend en charge vos frais de formation. Il vous faut justifier d'au moins une année complète de cotisations URSSAF.

Vous êtes **dirigeant d'agence**, depuis 2005, vous avez droit à un crédit d'impôt pour dépenses de formation. Vous pouvez télécharger le formulaire sur le site [www.impot.gouv.fr](http://www.impot.gouv.fr) N° Cerfa n°12635\*04. La déclaration doit être jointe à la déclaration annuelle de résultat déposée par l'entreprise.

Vous êtes **demandeur d'emploi**, Pôle emploi peut attribuer une Aide Individuelle à la Formation (AIF) pour contribuer au financement des frais pédagogiques. Le choix de la formation doit constituer une étape déterminante avant la reprise d'emploi et sa pertinence être validée par le conseiller Pôle emploi. La demande d'aide doit être déposée au plus tard quinze jours calendaires avant le début de la formation.

## RÉFÉRENT HANDICAP

Vous êtes en situation de handicap et souhaitez des renseignements ou conseils sur votre projet de formation, contactez notre référent :  
DUCUING Elsa - 05.62.86.16.33 - [contact@ilotformation.com](mailto:contact@ilotformation.com)

## PUBLIC CIBLE

Architectes, ingénieurs, maîtres d'oeuvre, maîtres d'ouvrage souhaitant avoir une approche généraliste des principales pathologies.

## PRÉREQUIS

Répondre au questionnaire proposé par l'intervenant avant le démarrage de la formation.

### **Prérequis techniques pour les sessions se déroulant à distance**

Disposer d'un ordinateur équipé d'une webcam (idéal mais pas indispensable) et d'un micro. Vous pouvez également utiliser un casque micro ou des écouteurs de téléphone.

Ou

D'un smartphone ou tablette. Pour cela, nous vous recommandons de télécharger l'application Zoom pour Android ou IOS.

Connexion internet de qualité et stable pour éviter les coupures intempestives.

Navigateurs compatibles et mis à jour : de préférence Chrome, Firefox ou Safari pour un meilleur usage de Zoom et de notre plateforme de formation à distance Moodle.

Privilégier un environnement calme, isolé des bruits.

## MODALITÉS DE SUIVI ET D'APPRÉCIATION

### Pour les personnes en situation de handicap

En cas de besoins spécifiques, contactez notre **référente handicap** :

Elsa DUCUING

[contact@ilotformation.com](mailto:contact@ilotformation.com)

05 62 86 16 33

### Evaluation de la formation

Au démarrage de la formation, les participants rempliront une feuille d'émargement, preuve de leur présence.

En fin de formation, une enquête qualitative sera remplie par les stagiaires afin d'évaluer si la formation a répondu à leurs besoins.

Une attestation de formation leur sera délivrée par courrier à l'issue du stage.

## MODALITÉS DE SANCTION

Établissement d'une attestation de stage

Module

# Pathologies des bâtiments modernes et contemporains (des années 50 à nos jours) - A distance

2 jours soit 14 heures de formation

14 heures en formation à distance  
2 étapes de validation

Modalité d'apprentissages : Distanciel synchrone

## ORGANISATION ET ACCÈS À LA FORMATION

Modalité Pédagogique	Dates	Lieux
Distanciel synchrone	lundi 19 juin 2023, 09h00 - 12h30	A distance (TLE)
Distanciel synchrone	mardi 20 juin 2023, 09h00 - 12h30	A distance (TLE)
Distanciel synchrone	jeudi 22 juin 2023, 09h00 - 12h30	A distance (TLE)
Distanciel synchrone	vendredi 23 juin 2023, 09h00 - 12h30	A distance (TLE)

Étapes à valider : 2

Date de l'évaluation finale : 23 juin 2023

## OBJECTIF(S) PÉDAGOGIQUE(S)

- Identifier les principaux désordres pouvant avoir un impact sur l'enveloppe du bâtiment
- Détecter les causes, les gravités et les conséquences de ces désordres
- Proposer des solutions adaptées

## FORMATEUR(S)

D'ESPARBES Jean-Louis - Architecte DPLG - Expert-conseil

## OUTILS PÉDAGOGIQUES

### Équipements et supports pédagogiques

L'association Ilot formation dispose d'une salle de formation virtuelle Zoom permettant au formateur de partager son écran et ses supports, de prendre la main sur l'écran d'un stagiaire si nécessaire et de créer des salles supplémentaires pour faire travailler les stagiaires en petit groupe.

Nous disposons également d'une plateforme LMS Moodle sur laquelle, selon les formations, les participants pourront retrouver tout au long de la formation, toutes les ressources documentaires téléchargeables et tous les supports de formation (documents, Powerpoint, bibliographie, sitographie...). Tous nos QCM sont diffusés par des outils numériques de type Google Forms afin que les participants puissent le remplir en direct depuis un PC, tablette ou smartphone.

### Modalités pédagogiques

Les méthodes pédagogiques et les supports que nous proposons vont permettre une approche concrète et dynamique de la formation. Nous privilégions une pédagogie active, basée sur une approche socio-constructiviste qui favorisera les interactions sociales de travail. Pour cela, nous proposons des études de cas et des mises en situation visant à simuler des situations les plus proches de leur réalité professionnelle. En outre, ces travaux de groupe visent à favoriser les échanges expérimentiels entre apprenants.

## PROGRAMME

### Séquence 1

Webinaire

*Durée : 3h30*

### **Introduction**

Tour de table : présentation des participants, recueil des attentes par rapport à la formation  
Présentation des objectifs et du déroulé de la journée de formation  
Sinistralités et réglementations

### **Les sols et les fondations**

Prévention des pathologies venant des sols  
Les pathologies des fondations

### **Séquence 2**

*Webinaire*

*Durée : 3h30*

#### **Les murs et la structure**

Pathologies des murs en fonction des systèmes constructifs (fissures, épaufrures et autres)  
Pathologies liées à l'eau (infiltration, remontées capillaires, condensation) Pathologies des façades  
Etude de cas n°1 : Identification des origines des fissures coupant la façade d'une maison individuelle  
Etude de cas n°2 : Identification des origines des fissures coupant le pignon d'une maison individuelle  
Quiz autoformatif

### **Séquence 3**

*Webinaire*

*Durée : 3h30*

#### **Les charpentes-couvertures et étanchéité**

Les pathologies de la charpente (traditionnelle, industrielle et lamellé-collé)  
Les pathologies des couvertures : désordres liés à la mise en œuvre et désordres aux matériaux

### **Séquence 4**

*Webinaire*

*Durée : 3h30*

Les pathologies des toitures terrasse

### **Les menuiseries extérieures**

Les pathologies des menuiseries extérieures (condensation, infiltration d'air, liaison au bâti...)

### **Clôture de la session**

Quiz d'autoévaluation des acquis