

Programme de la Formation

Estimation et chiffrage des coûts d'un projet de construction

2 jours soit 14 heures de formation

ORGANISATION ET ACCÈS À LA FORMATION

Module : Estimation et chiffrage des coûts d'un projet de construction

Modalité pédagogique : Présentiel

Date(s) : lundi 4 octobre 2021 au mardi 5 octobre 2021

Lieu : ilot formation - Montpellier - CROA Occitanie Place Paul Bec – Les Échelles de la ville 4ème étage à gauche sur la terrasse 34000 Montpellier

CONTEXTE GÉNÉRAL

Une mauvaise estimation des coûts d'un projet de construction en neuf et en réhabilitation peut avoir des conséquences importantes dans la mise en œuvre d'un projet. Cette formation vous aidera à évaluer les coûts de vos projets de construction à partir de critères susceptibles d'influer votre estimation. Vous serez ainsi en mesure de faire des propositions cohérentes et rentables.

OBJECTIF(S) - Voir les objectifs pédagogiques, développés dans chaque module

À l'issue de la formation, le stagiaire sera capable :

- D'évaluer rapidement les coûts d'un projet dans le neuf et dans la réhabilitation
- De réaliser des propositions cohérentes en direction des marchés privés

PRISE EN CHARGE

Comment financer sa formation ?

Les formations ilot formation peuvent bénéficier d'une prise en charge par les fonds de formation.

Vous êtes salariés d'agence libérale, OPCOEP (www.opcoep.fr) intervient dans vos demandes de formation dans le cadre du Plan de formation validé par votre employeur

Vous êtes architecte Libéral, le FIF PL (www.fifpl.fr) prend en charge vos frais de formation. Il vous faut justifier d'au moins une année complète de cotisations URSSAF.

Vous êtes dirigeant d'agence, depuis 2005, vous avez droit à un crédit d'impôt pour dépenses de formation. Vous pouvez télécharger le formulaire sur le site www.impot.gouv.fr N° Cerfa n°12635*04. La déclaration doit être jointe à la déclaration annuelle de résultat déposée par l'entreprise.

Vous êtes demandeurs d'emploi, Pôle emploi peut attribuer une Aide Individuelle à la Formation (AIF) pour contribuer au financement des frais pédagogiques. Le choix de la formation doit constituer une étape déterminante avant la reprise d'emploi et sa pertinence être validée par le conseiller Pôle emploi. La demande d'aide doit être déposée au plus tard quinze jours calendaires avant le début de la formation.

PUBLIC CIBLE

Toute personne amenée à chiffrer un projet de construction.

PRÉREQUIS

Prérequis techniques pour les sessions se déroulant à distance

Disposer d'un ordinateur équipé d'une webcam (idéal mais pas indispensable) et d'un micro. Vous pouvez également utiliser un casque micro ou des écouteurs de téléphone.

Ou

D'un smartphone ou tablette. Pour cela, nous vous recommandons de télécharger l'application Zoom pour Android ou IOS.

Connexion internet de qualité et stable pour éviter les coupures intempestives.

Navigateurs compatibles et mis à jour : de préférence Chrome, Firefox ou Safari pour un meilleur usage de Zoom et de notre plateforme de formation à distance Moodle.

Privilégier un environnement calme, isolé des bruits.

MODALITÉS DE SUIVI ET D'APPRÉCIATION

Pour les personnes en situation de handicap

En cas de besoins spécifiques, contactez notre **référente handicap** :

Elsa DUCUING

contact@ilotformation.com

05 62 86 16 33

Evaluation de la formation

Au démarrage de la formation, les participants rempliront une feuille d'émargement, preuve de leur présence.

En fin de formation, une enquête qualitative sera remplie par les stagiaires afin d'évaluer si la formation a répondu à leurs besoins.

Une attestation de formation leur sera délivrée par courrier à l'issue du stage.

MODALITÉS DE SANCTION

Établissement d'une attestation de stage

Module

Estimation et chiffrage des coûts d'un projet de construction

2 jours soit 14 heures de formation

Modalité d'apprentissages : Présentiel

ORGANISATION ET ACCÈS À LA FORMATION

Modalité Pédagogique : Présentiel

Date(s) : lundi 4 octobre 2021 au mardi 5 octobre 2021, 09h00 - 12h30 / 13h30 - 17h00

Lieu : Ilot formation - Montpellier - CROA Occitanie Place Paul Bec – Les Échelles de la ville 4ème étage à gauche sur la terrasse 34000 Montpellier

OBJECTIF(S) PÉDAGOGIQUE(S)

A l'issue de la formation, le stagiaire sera capable :

- D'évaluer rapidement les coûts d'un projet dans le neuf et dans la réhabilitation
- De réaliser des propositions cohérentes en direction des marchés privés

FORMATEUR(S)

BETOUS Gérard - Thermicien

OUTILS PÉDAGOGIQUES

L'association Ilot formation dispose d'une salle de formation et d'outils pédagogiques (Un vidéoprojecteur et un écran, un paper board, un PC portable, une télévision, un magnétoscope et un lecteur DVD)

Les méthodes pédagogiques et les supports que nous proposons vont permettre une approche concrète et dynamique de la formation. Nous privilégions une pédagogie active, basée sur une approche socio-constructiviste qui favorisera les interactions sociales de travail et la mise en application des méthodes et outils que nous proposerons. Pour cela, les participants seront acteurs dans les travaux de groupe, les études de cas et les mises en situation afin de favoriser les échanges expérientiels qui permettront d'aboutir à un résultat optimal. Cette modalité permettra de placer les participants dans un contexte visant à simuler une situation précise, et le plus souvent des situations professionnelles les plus proches de la réalité. Nous utiliserons le conflit socio-cognitif afin que la construction des connaissances puisse reposer sur l'ensemble des interactions entre les différents professionnels. Les formations seront mises en œuvre avec un positionnement de départ par le biais d'un questionnaire afin d'évaluer les acquis et les marches de progression.

Un support papier de formation « guide-stagiaire » reprenant de manière synthétique l'essentiel des apports théoriques de la formation sera distribué par le formateur aux participants lors de la formation. Les participants pourront également retrouver tout au long de la formation, toutes les ressources documentaires téléchargeables et tous les supports de formation mis en œuvre pour chaque module (documents, powerpoint, bibliographie, sitographie...) sur notre plateforme e-learning. 3 jours non consécutifs
Etude de cas / Mise en pratique

PROGRAMME

Jour 1

Bâtiment neuf

Prendre en compte les données nécessaires pour le chiffrage d'un bâtiment neuf
Recueillir les données qualitatives et quantitatives
Recenser les critères susceptibles d'influer sur l'estimation du coût des travaux
Les ratios d'estimations rapides
Construire sa propre bibliothèque de ratios
Étude de cas

Jour 2

Bâtiment en réhabilitation

Prendre en compte les données nécessaires pour le chiffrage d'un bâtiment en réhabilitation
Recueillir les données qualitatives et quantitatives
Recenser les critères susceptibles d'influer sur l'estimation du coût des travaux
Les ratios d'estimations rapides
Construire sa propre bibliothèque de ratios
Étude de cas

Retour sur expérience

Selon les points rencontrés pendant la mise en pratique, correction et approfondissement des écueils relevés