

## Programme de la Formation

# Estimation et chiffrage des coûts d'un projet de construction

2 jours soit 14 heures de formation

## ORGANISATION ET ACCÈS À LA FORMATION

**Module** : Estimation et chiffrage des coûts d'un projet de construction

**Modalité pédagogique** : Présentiel

**Date(s)** : lundi 28 novembre 2022 au mardi 29 novembre 2022

**Lieu** : Toulouse - 37 bis, rue Roquelaine 31000 Toulouse

## CONTEXTE GÉNÉRAL

Une mauvaise estimation des coûts d'un projet de construction en neuf et en réhabilitation peut avoir des conséquences importantes dans la mise en œuvre d'un projet. Cette formation vous aidera à évaluer les coûts de vos projets de construction à partir de critères susceptibles d'influer votre estimation. Vous serez ainsi en mesure de faire des propositions cohérentes et rentables.

## OBJECTIF(S) - Voir les objectifs pédagogiques, développés dans chaque module

- Evaluer rapidement les coûts d'un projet dans le neuf et dans la réhabilitation
- Réaliser des propositions cohérentes en direction des marchés privés

## PRISE EN CHARGE

### Comment financer sa formation ?

Les formations proposées par Ilot formation peuvent bénéficier d'une prise en charge par les fonds de formation en fonction de votre statut :

Vous êtes **salarie d'agence libérale**, OPCO EP intervient dans vos demandes de formation dans le cadre du plan de développement des compétences validé par votre employeur. Pour plus d'informations : [www.opcoep.fr](http://www.opcoep.fr)

Vous êtes **architecte libéral**, le FIFPL prend en charge vos frais de formation. Vous devez justifier d'au moins une année complète de cotisations URSSAF. Pour plus d'informations : [www.fifpl.fr](http://www.fifpl.fr)

Vous êtes **dirigeant d'agence**, depuis 2005, vous avez droit à un crédit d'impôt pour vos dépenses de formation. Vous pouvez télécharger le formulaire Cerfa n°12635\*04 sur le site [www.impot.gouv.fr](http://www.impot.gouv.fr)

La déclaration doit être jointe à la déclaration annuelle de résultat déposée par l'entreprise.

Vous êtes **demandeur d'emploi**, Pôle emploi peut attribuer une Aide Individuelle à la Formation (AIF) pour contribuer au financement des frais pédagogiques. Le choix de la formation doit constituer une étape déterminante avant la reprise d'emploi et sa pertinence être validée par le conseiller Pôle emploi. La demande d'aide doit être déposée au plus tard quinze jours calendaires avant le début de la formation.

## RÉFÉRENT HANDICAP

Vous êtes en situation de handicap et souhaitez des renseignements ou conseils sur votre projet de formation, contactez notre référent :

DUCUING Elsa - 05.62.86.16.33 - [contact@ilotformation.com](mailto:contact@ilotformation.com)

## PUBLIC CIBLE

Toute personne amenée à chiffrer un projet de construction.

## PRÉREQUIS

### Prérequis techniques pour les sessions se déroulant à distance

Disposer d'un ordinateur équipé d'une webcam (idéal mais pas indispensable) et d'un micro. Vous pouvez également utiliser un casque micro ou des écouteurs de téléphone.

Ou

D'un smartphone ou tablette. Pour cela, nous vous recommandons de télécharger l'application Zoom pour Android ou IOS.

Connexion internet de qualité et stable pour éviter les coupures intempestives.

Navigateurs compatibles et mis à jour : de préférence Chrome, Firefox ou Safari pour un meilleur usage de Zoom et de notre plateforme de formation à distance Moodle.

Privilégier un environnement calme, isolé des bruits.

## MODALITÉS DE SUIVI ET D'APPRÉCIATION

### Assistance technique

Pour les formations se déroulant tout ou partie à distance, si vous rencontrez des difficultés pour vous connecter, contactez-nous au 05 62 86 16 33

### Référente handicap

En cas de besoins spécifiques, contactez notre référente handicap :

Elsa DUCUING

[contact@ilotformation.com](mailto:contact@ilotformation.com)

05 62 86 16 33

### Evaluation de la formation en présentiel

Au démarrage de la formation, les participants rempliront une feuille d'émargement, preuve de leur présence.

En fin de formation, une enquête qualitative sera remplie par les stagiaires afin d'évaluer si la formation a répondu à leurs besoins.

Une attestation de formation leur sera délivrée par courrier électronique à l'issue du stage.

### Evaluation de la formation en distanciel

Chaque jour de la formation, les présences seront contrôlées et enregistrées par nos soins sur une feuille d'appel.

En fin de formation, un rapport de connexion sera édité et archivé dans le dossier de chaque session.

Une enquête qualitative sera remplie par les stagiaires afin d'évaluer si la formation a répondu à leurs besoins.

Une attestation de formation leur sera délivrée par courrier électronique à l'issue du stage.

## MODALITÉS DE SANCTION

Établissement d'une attestation de stage

Module

# Estimation et chiffrage des coûts d'un projet de construction

2 jours soit 14 heures de formation

Modalité d'apprentissages : Présentiel

## ORGANISATION ET ACCÈS À LA FORMATION

Modalité Pédagogique : Présentiel

Date(s) : lundi 28 novembre 2022 au mardi 29 novembre 2022, 09h00 - 12h30 / 13h30 - 17h00

Lieu : Toulouse - 37 bis, rue Roquelaine 31000 Toulouse

## OBJECTIF(S) PÉDAGOGIQUE(S)

- Evaluer rapidement les coûts d'un projet dans le neuf et dans la réhabilitation
- Réaliser des propositions cohérentes en direction des marchés privés

## FORMATEUR(S)

BETOUS Gérard - Thermicien

## OUTILS PÉDAGOGIQUES

### Equipements et supports pédagogiques

L'association Ilot formation dispose d'une salle de formation et d'outils pédagogiques (Un vidéo projecteur, un écran, un paperboard, un PC portable, une télévision, un magnétoscope et un lecteur DVD).

Les questionnaires de positionnement sont diffusés par des outils numériques de type Google Forms que les participants pourront remplir en direct depuis leur smartphone.

Un support papier de formation « guide-stagiaire » reprenant de manière synthétique l'essentiel des apports théoriques de la formation sera distribué par le formateur aux participants lors de la formation ou sera mis à disposition sur notre plateforme e-learning. Les participants pourront également retrouver tout au long de la formation, toutes les ressources documentaires téléchargeables et tous les supports de formation mis en œuvre pour chaque module (documents, Powerpoint, bibliographie, sitographie...) sur notre plateforme e-learning.

Pour la formation à distance, Ilot Formation met à disposition des apprenants sa plateforme LMS Moodle ainsi que sa salle de formation virtuelle Zoom.

### Modalités pédagogiques

Les méthodes pédagogiques et les supports que nous proposons vont permettre une approche concrète et dynamique de la formation. Nous privilégions une pédagogie active, basée sur une approche socio-constructiviste qui favorisera les interactions sociales de travail. Pour cela, nous proposons des études de cas et des mises en situation visant à simuler des situations les plus proches de leur réalité professionnelle. En outre, ces travaux de groupe visent à favoriser les échanges expérimentiels entre apprenants.

## PROGRAMME

### Jour 1

#### **Bâtiment neuf**

Prendre en compte les données nécessaires pour le chiffrage d'un bâtiment neuf

Recueillir les données qualitatives et quantitatives

Recenser les critères susceptibles d'influer sur l'estimation du coût des travaux

Les ratios d'estimations rapides

Construire sa propre bibliothèque de ratios

Étude de cas

### Jour 2

#### **Bâtiment en réhabilitation**

Prendre en compte les données nécessaires pour le chiffrage d'un bâtiment en réhabilitation

Recueillir les données qualitatives et quantitatives

Recenser les critères susceptibles d'influer sur l'estimation du coût des travaux

Les ratios d'estimations rapides

Construire sa propre bibliothèque de ratios

Étude de cas

Retour sur expérience

Selon les points rencontrés pendant la mise en pratique, correction et approfondissement des écueils relevés